

معرفی پروژه

عنوان: منطقه گردشگری خوشاکو در ارومیه

بخش: خدمات

زیربخش: گردشگری

خدمات / تولیدات: خدمات اجاره اتاق‌های هتل، رستوران و سفره‌خانه سنتی، اجاره غرفه فروش صنایع دستی، بوفه‌های عرضه‌کننده مواد غذایی مورد نیاز به بازدیدکنندگان

محل اجرا: استان آذربایجان غربی - منطقه گردشگری خوشاکو در ارومیه

نوع پروژه: تأسیس توسعه و تکمیل

شرح پروژه:

احداث هتل، غرفه صنایع دستی، رستوران، سفره‌خانه سنتی، بوفه عرضه مواد غذایی

ظرفیت:

هتل: ۲۵ واحد اتاق با ظرفیت متوسط ۲ نفر، رستوران: دارای ۲۰ عدد میز ۶ نفره، سفره‌خانه سنتی: دارای ۱۰ عدد تخت ۴ نفره، غرفه‌های صنایع دستی: تعداد ۱۵ عدد غرفه، بوفه: تعداد ۳ بوفه عرضه مواد غذایی

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز

۰ درصد خارجی

۱۰۰ درصد داخلی

پیش‌بینی بازار فروش

۰ درصد خارجی

۱۰۰ درصد داخلی

طول دوره اجرای طرح: ۱.۵ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست، ...)
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)

- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی


		منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
کل منابع مورد نیاز	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
میلیون یورو					
۰.۶۵	۰.۰۰	۰.۶۵	۴۶,۰۱۹	۲۹,۸۳۵	سرمایه ثابت
۰.۱۵	۰.۰۰	۰.۱۵	۴۶,۰۱۹	۶,۷۲۰	سرمایه در گردش
۰.۸۰	۰.۰۰	۰.۸۰	-	۳۶,۵۵۵	سرمایه کل

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰.۰۷	میلیون ریال
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰.۳۱	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹.۳۵	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۵	سال

معرف پروژه

بخش دولتی بخش غیردولتی

اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان غربی

ارومیه، خیابان شهید بهشتی (دانشکده)، موزه ارومیه 



۰۴۴-۳۳۴۷۴۱۰۰



۰۴۴-۳۳۴۸۹۸۵۱



info@urmiachto.ir



www.urmiachto.ir

