

معرفی پروژه

عنوان: منطقه گردشگری سهولان در مهاباد

بخش: خدمات

زیربخش: گردشگری

خدمات/تولیدات: خدمات رستوران و کافی شاپ، اجاره غرفه صنایع دستی، اسب سواری و زمین بازی کودکان

محل اجرا: استان آذربایجان غربی- منطقه گردشگری سهولان در مهاباد

نوع پروژه: تأسیس توسعه و تکمیل

شرح پروژه:

احداث غرفه صنایع دستی، رستوران، کافی شاپ، اسب سواری و زمین بازی کودکان

ظرفیت:

رستوران: دارای ۲۰ عدد میز ۶ نفره به ظرفیت ۱۲۰ نفر در روز. کافی شاپ: دارای ۱۰ عدد میز ۴ نفره به ظرفیت ۴۰ نفر در روز. غرفه‌های صنایع دستی: تعداد ۱۵ عدد غرفه صنایع دستی برای اجاره به متقاضیان. زمین اسب سواری: یک زمین اسب سواری با ۱۰ اسب که روزانه قادر به ارائه خدمت به ۵۰ نفر می‌باشد. زمین بازی کودکان: یک زمین بازی به مساحت ۱۵۰ متر مربع به ظرفیت ۱۵۰ نفر در روز.

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز

۰ درصد خارجی

۱۰۰ درصد داخلی

پیش‌بینی بازار فروش

۰ درصد خارجی

۱۰۰ درصد داخلی

طول دوره اجرای طرح: ۱.۵ سال

وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست، ...)
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی

- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات
- انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز		منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۰	۰.۰۰	۰.۵۰	۴۶,۰۱۹	۲۲,۹۰۰	سرمایه ثابت
۰.۰۷	۰.۰۰	۰.۰۷	۴۶,۰۱۹	۳,۱۹۹	سرمایه در گردش
۰.۵۷	۰.۰۰	۰.۵۷	-	۲۶,۱۰۰	سرمایه کل

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	۰.۱۰	میلیون ریال
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	۰.۱۴	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۵.۵۳ درصد	
مدت بازگشت سرمایه:	۵ سال و ۴ ماه	

معرف پروژه

بخش دولتی ● بخش غیردولتی ○

اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان غربی

ارومیه، خیابان شهید بهشتی (دانشکده)، موزه ارومیه



۰۴۴-۳۳۴۷۴۱۰۰



۰۴۴-۳۳۴۸۹۸۵۱



info@urmiachto.ir



www.urmiachto.ir

