

## معرفی پروژه

عنوان: احداث شهرک گلخانه‌ای

بخش: کشاورزی

زیربخش: -

خدمات/تولیدات: خیار، گوجه فرنگی، فلفل دلمه ای، گل آنتریوم، گل رز، گیاه دارویی به لیمو و گیاه دارویی اسطوخودوس

محل اجرا: استان آذربایجان غربی، شهرستان بوکان، شهرک کشاورزی سریل آباد

نوع پروژه:  تأسیس  توسعه و تکمیل

### شرح پروژه:

تکنولوژی تولید محصولات طرح به روش کشت هیدروپونیک می باشد. در این روش در واقع کشت گیاهان در آب و محلول غذایی بدون استفاده از خاک مطرح می باشد. روش کشت بدون خاک یا هیدروپونیک جایگزین کشاورزی با خاک است و ضمن مصرف آب کمتر، محصولات کشاورزی با کیفیت و با سلامت بالاتر تولید می شود. در کشت بدون خاک، ریشه گیاه و گل در موادی از جمله «کوکوپیت» و «پرلیت» قرار می گیرد. محلول غذایی تهیه شده توسط فرد متخصص به این بستر رسانده و تغذیه گیاه از این طریق انجام می شود.

### ظرفیت تولید سالانه:

ظرفیت تولید خیار معادل ۲۰۰۰ تن در سال  
ظرفیت تولید گوجه فرنگی معادل ۱۴۰۰ تن در سال  
ظرفیت تولید فلفل دلمه معادل ۱۰۰۰ تن در سال  
ظرفیت تولید گل آنتریوم معادل ۴۵۰۰۰۰۰ شاخه در سال  
ظرفیت تولید گل رز معادل ۵۴۰۰۰۰۰۰ شاخه در سال  
ظرفیت تولید گیاه دارویی به لیمو معادل ۱۲۰۰۰ کیلوگرم در سال  
ظرفیت تولید گیاه دارویی اسطوخودوس معادل ۲۰۰۰ کیلوگرم در سال

## وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز

۰ درصد خارجی

۱۰۰ درصد داخلی

پیش‌بینی بازار فروش

۱۰ درصد خارجی

۹۰ درصد داخلی

طول دوره اجرای طرح: ۲ سال

### وضعیت طرح:

- وجود امکان‌سنجی طرح
- تأمین زمین مورد نیاز
- اخذ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط‌زیست، ...)
- انعقاد قرارداد با سرمایه‌گذار داخلی / خارجی
- انعقاد قرارداد تأمین مالی
- انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی / خارجی
- تدارک تسهیلات زیرساخت (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده ...)
- وجود فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی ماشین‌آلات و تجهیزات

○ انعقاد قرارداد خرید برای ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	منابع مالی داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
-	۰	-	-	۵۳۳۶۰۶	سرمایه ثابت
-	۰	-	-	۱۷۹۱۱	سرمایه در گردش
-	۰	-	-	۵۵۱۵۱۶	سرمایه کل

ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تجهیزات و ماشین‌آلات داخلی:	-	میلیون ریال
ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی:	-	میلیون یورو
ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی:	-	میلیون یورو
ارزش فعلی خالص:	-	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۲۹.۶	درصد
مدت بازگشت سرمایه:	۳ سال و ۱ ماه	

● معرف پروژه

○ بخش غیردولتی

● بخش دولتی

سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان غربی

ارومیه، کیلومتر ۵ جاده بسیج، سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان غربی 

۰۴۴-۲۲۷۲۰۹۶۷



۰۴۴-۲۲۷۲۰۹۷۰



info@waaaj.ir



www.waaaj.ir

